

Kunbaracs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

7. /2011.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunbaracs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. július 25-én (szerdán) 13: 00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Tóth Ferenc polgármester
Fehér István képviselő
Hegedűs Lászlóné képviselő
Kecskeméti Zoltán képviselő
Kigyósi Krisztián képviselő (5 fő képviselő)

Tanácskozási joggal meghívott: Tolnai Irén pénzügyi előadó
Lőrincz Edit jegyző

Tóth Ferenc polgármester üdvözli a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, mert a képviselők több mint fele jelen van, így a testület 5 fővel megkezdi munkáját. A polgármester az ülést megnyitja.

Kunbaracs Község önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangú szavazással az alábbi napirendet fogadta el.

Az ülés napirendje:

1./ 98-as hrsz-ú ingatlan értékesítése
Előadó: Tóth Ferenc polgármester

2./Egyéb

Az első napirendi pont tárgyalása:

1./ 1./ 98-as hrsz-ú ingatlan értékesítése
Előadó: Tóth Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Tóth Ferenc polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet az írásos előterjesztés alapján. Továbbá elmondja, hogy Az „ÁlomÉpítők” c. televíziós műsor készítői megkeresték az önkormányzatot, hogy a településen élő 8 gyermekes nehéz sorsú családnak házat szeretnének venni. A család jelenleg is a Kölcsey u. 4 .sz. alatti önkormányzati tulajdonú szolgálati

lakásban él, a műsor készítői az önkormányzattól a ház kedvezményes megvásárlásához kértek segítséget. Nagy Zsoltné vevő helyett és érdekében a vételár teljes összegét a Magyar vöröskereszt egyenlítené ki.

Az OTP BANK Nyrt és Kunbaracs Község Önkormányzata között létrejött Jelzálogszerződés értelmében a zálogkötelezett tulajdonában álló kunbaracsi ingatlanok között szerepel a belterület 98 hrsz-ú szolgálati lakás, amely ingatlan saját tulajdonba kerülésével egy sokgyermekes egyedül álló édesanya lehetőséget kapna az újrakezdésre.

A 98 hrsz-ú lakás jelzálog kötelekből történő kiengedése esetén kéri a polgármester, hogy a testület ajánlja fel a 055/11 hrsz-ú (erdő,1 ha 8415m²) ingatlant, értéke :2.500000,-Ft.

Kunbaracs község önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

30/2011. (VII. 25.) határozat:

98 hrsz-ú ingatlan értékesítése

H a t á r o z a t

I./ Kunbaracs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 80. §. (1) bekezdésében biztosított tulajdonost megillető jogkörében eljárva,- hogy Nagy Zsoltné 6043 Kunbaracs, Kölcsey u.4. szám alatti lakos részére értékesíti az önkormányzat tulajdonát képező, kunbaracsi ingatlan nyilvántartásban lévő 98 hrsz-ú , 1937 m² nagyságú lakóház, udvar használatú ingatlant.

Az ingatlan eladási ára: 3 000 000,-Ft, azaz három millió forint.
Az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatban felmerülő költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétellel kapcsolatban eljárjon és a szerződést aláírja.

Felelős: Tóth Ferenc polgármester

Határidő: értelemszerűen

Kunbaracs község önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza:

31/2011. (VII. 25.) határozat:

Ingatlan felajánlás hitel biztosítékául

H a t á r o z a t

Kunbaracs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt ,hogy az OTP BANK Nyrt.-vel 1-2-11-3201-0276-0 számon megkötött folyószámla-hitelkeret szerződés és a 1-2-11-3201-0278-2 sz. megkötött éven belüli fejlesztési célú hitelszerződés további jogi biztosítékául felajánlja a 055/11 hrsz-ú(erdő,1 ha 8415m²) ingatlant, értéke: 2.500000, -Ft.

Felelős: Tóth Ferenc polgármester

Határidő: értelemszerűen

A második napirendi pont tárgyalása:

2./ **Egyéb**

I. ÖNHIKI támogatásra pályázat benyújtása

Előadó: Tóth Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Tóth Ferenc polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az ÖNHIKI támogatás második ütemére (határidő: szeptember 10.) pályázatot szeretne benyújtani az önkormányzat a folyamatos likviditási zavarok enyhítésére. Továbbá elmondja, hogy a Bács-kiskun Megyei Kormányhivatal K01/3656-2/2011. sz. levelében felmentést adott a körjegyzőséghez történő csatlakozás alól.

Kunbaracs község önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza:

32/2011 (VII. 25.) határozat

az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

H a t á r o z a t

1. Kunbaracs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. Törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (továbbiakban 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.
2. Kunbaracs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

- I. A települési önkormányzat lakosság száma 2010. január 1-jén 1000 fő alatti és körjegyzőséghez nem tartozik és a 6. számú melléklet 2.1.1. pontja szerint felmentéssel rendelkezik.
- II. A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2011. évben ilyen jogcímen 5.900 ezer forint összegű bevételt tervez.
- III. Az önkormányzat kötelezettségvállalása 2010. és 2011. évben nem haladja meg az Ötv. 88. §. (2) bekezdés szerinti éves kötelezettségvállalás felső határát.
- IV. Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra nem kötelezett.

Felelős: Tóth Ferenc polgármester

Határidő: értelemszerűen

Mivel az ülésnek több napirendje, bejelentése, kérdése és hozzászólása nem volt a polgármester az ülést 13.55. perckor bezárta.

Kmft.

Tóth Ferenc
polgármester

Lőrincz Edit
jegyző