

Kunbaracs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelete

11/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Kunbaracs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. Általános rendelkezések

1. §

E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) rendelkezései szerint kell eljárni.

2. §

Kunbaracs Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) illetékességi területén a következő helyi adókat vezeti be:

1. építményadó,
2. magánszemélyek kommunális adója,
3. helyi iparüzési adó,
4. idegenforgalmi adó.

2. Építményadó

3. §

Az adóköteles adótárgyak körét a Htv. 11. §-a szabályozza.

4. §

Az adó alanyát a Htv. 12. §-a szabályozza

5. §

(1) Az adó alapja az építmény m² -ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az adó évi mértéke: 200,-Ft/m²

6. §

Mentes az adó alól mindazon építmény, mely után magánszemélyek kommunális adójának megfizetésére kötelezett az adóalany.

3. Magánszemélyek kommunális adója

7. §

Adókötelezettséget, az adótárgyak körét a Htv. 24.-25. §-a szabályozza.

8. §

Az adó alanyát a Htv. 24. §-a szabályozza.

9. §

(1) Az adó évi mértéke:

- a) ¹építményenként valamint a nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleményenként 8.000 Ft,
- b) ²telek esetén 18.000 Ft.

10. §

Az e rendelet 9. §-a alapján megállapított éves adó összegének 50%-át kell megfizetnie a lakás céljára szolgáló építményben életvitelszerűen helyben lakó tulajdonosnak, hasznélvezőnek vagy bérlőnek:

- a.) a 70.életévét betöltött magánszemélynek
- b.) a saját háztartásában három vagy több kiskorú gyermeket nevelőknek

(1) Az adókedvezményre való jogosultságot az érintett magánszemélynek a jegyzőnél be kell jelentenie és megfelelő módon igazolnia kell.

4. Helyi iparűzési adó

11. §

(1) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke: az adóalap 1,4 %-a.

(2)³

12. §

Mentes az adó megfizetése alól a vállalkozó háziorvos, védőnő a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/C. § szerinti tulajdon joggal, vagyoni értékű joggal, illetve bérleti joggal rendelkezik.

5. Idegenforgalmi adó

13 §

-
- 1 A 9. § (1) bekezdés a) pontja a Kunbaracs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.
 - 2 A 9. § (1) bekezdés b) pontja a Kunbaracs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.
 - 3 A 11. § (2) bekezdését a Kunbaracs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete 1. §-a hatályon kívül helyezte.

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

14. §

Az adó mértéke a 13. §-ban szabályozott adóalap után személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft.

15. §

Mentes a Htv. 31. §-ban szabályozott adómentességeken felül a 70. életévét betöltött magánszemély.

16. §

6. Záró rendelkezések

(1) E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) 2015. december 31-én hatályát veszti a helyi idegenforgalmi adóról szóló 15/1998.(XII.7.) önkormányzati rendelet, a 9/2014.(XI.25.) önkormányzati rendelet a helyi idegenforgalmi adóról szóló 15/1998.(XII.7.) önkormányzati rendelet módosításáról, az építményadóról szóló 21/1999.(XII.15.) önkormányzati rendelet, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2003.(IX.11.) önkormányzati rendelet, a 8/2014.(XI.25.) önkormányzati rendelet a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2003.(IX.11.) önkormányzati rendelet módosításáról és a helyi idegenforgalmi adóról szóló 15/1998.(XII.7.) önkormányzati rendelet.

Hegedűs Lászlóné sk.
polgármester



Lőrincz Edit sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet 2015. november 30-án a helyben szokásos módon kihirdetésre került.

Kunbaracs, 2015. november 30.


Lőrincz Edit
jegyző